



ประกาศกรมส่งเสริมสหกรณ์

เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุ พร้อมรื้อถอน จำนวน ๑๑ รายการ

อาศัยอำนาจตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ส่วนที่ ๔ การจำหน่ายพัสดุ ข้อ ๒๑๕ (๑) กรมส่งเสริมสหกรณ์ โดยศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี มีความประสงค์จะขายทอดตลาดอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุ พร้อมรื้อถอน อาคารหมู่เรือนไทย จำนวน ๑๑ รายการ ราคาเฉลี่ยในการประมูลครั้งที่ จำนวน ๑๓๖,๓๔๕.๖๐ บาท (หนึ่งแสนสามหมื่นหกพันสามร้อยสี่สิบบาทหกสิบสตางค์)

๑. ผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลราคา ขอรับรายการและเงื่อนไขในการประมูลได้ที่ศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี โทร. ๐ ๒๕๒๐ ๓๖๕๐ ตั้งแต่วันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ถึงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ในวันและเวลาราชการ

๒. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิเข้าเสนอราคา

๒.๑ เป็นนิติบุคคล หรือบุคคลธรรมดา และจะต้องเป็นผู้บรรลุนิติภาวะ

๒.๒ เอกสารหลักฐาน

๑) ในกรณีผู้เข้าประมูลเป็นนิติบุคคล

(๑) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชนตัวจริง สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุมและบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชนตัวจริง สำเนาทะเบียนบ้านพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๒) ในกรณีผู้เข้าประมูลเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชนตัวจริง และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาทะเบียนบ้านพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓) ในกรณีที่ผู้เข้าร่วมประมูลมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทน ให้แนบบัญชีมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดา ต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

๓. กรมส่งเสริมสหกรณ์ โดยศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี จะทำการประมูลขายทอดตลาดอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุ พร้อมรื้อถอน อาคารหมู่เรือนไทย จำนวน ๑๑ รายการ

๔. กำหนดราคาประเมินขั้นต่ำ ๑๓๖,๓๔๕.๖๐ บาท (หนึ่งแสนสามหมื่นหกพันสามร้อยสี่สิบบาทหกสิบสตางค์) โดยผู้เสนอราคาถัดไปจะเพิ่มขึ้นครั้งละ ๑,๐๐๐ บาท ผู้เสนอราคาจะพ้นจากข้อผูกพันในราคาที่ตนเสนอ เมื่อมีผู้เสนอราคาสูงขึ้นไปอีกในขณะที่ขายทอดตลาด หากไม่มีผู้ใดเสนอราคาที่สูงกว่าอีกแล้ว คณะกรรมการจะทำการปิดการประมูลการขายทอดตลาด โดยวิธีนับ ๑ ถึง ๓ และเคาะไม้ ให้ถือว่าผู้เสนอราคาไว้น้อยที่สุดคนสุดท้ายเป็นผู้ประมูลได้

/๕. ผู้มีสิทธิ...

๕. ผู้มีสิทธิเข้าเสนอราคาต่อศูนย์ ฯ ในวันที่ศูนย์ ฯ ขายทอดตลาด จะต้องมีการยื่นชื่อและลงลายมือชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้เข้ารับเอกสารในการขายทอดตลาดอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุพร้อมรื้อถอน แล้วเท่านั้น นอกจากข้อกำหนดนี้แล้วจะไม่มีสิทธิเข้าเสนอราคา

๖. ผู้เสนอราคาสูงสุดต้องจ่ายเงินสดทันที ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาที่เสนอ และจะต้องชำระเงินที่ค้างชำระให้ครบถ้วนภายใน ๗ วันทำการ นับแต่วันที่ขายทอดตลาด หากผู้เสนอราคาไม่ชำระเงินหรือชำระไม่ครบถ้วนตามกำหนดดังกล่าว ศูนย์ ฯ จะถือว่าผู้เสนอราคาได้สละสิทธิ และศูนย์ ฯ มีสิทธิที่จะรับเงินมัดจำที่วางไว้ และนำครุภัณฑ์ดังกล่าวออกมาขายทอดตลาดอีกครั้งหนึ่ง และถ้าได้เงินจำนวนสุทธิไม่คุ้มกับราคาและค่าขายทอดตลาดขั้นเดิม ผู้เสนอราคาสูงสุดเดิมนั้นต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาด

๗. ผู้เสนอราคาได้จะต้องขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้ชำระเงินครบถ้วน หากล่วงเวลาดังกล่าว จะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๐๑ และศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันจะเกิดขึ้นได้

๘. การชำระเงินต้องชำระเป็นเงินสด โดยศูนย์ ฯ จะออกใบเสร็จรับเงินไว้ให้เป็นหลักฐาน

๙. ศูนย์ ฯ สงวนไว้ซึ่งสิทธิที่ไม่ขายอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุ พร้อมรื้อถอนให้แก่ผู้เสนอราคาซื้อสูงสุด หากราคาสูงสูดนั้นต่ำกว่าราคาขั้นต่ำที่ศูนย์ ฯ กำหนดไว้ โดยผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๑๐. กำหนดอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุพร้อมรื้อถอน ที่จะขายทอดตลาดได้ที่ศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี เลขที่ ๔๘ หมู่ ๑๐ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี วันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ถึงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ในวันและเวลาราชการ

๑๑. กำหนดขายทอดตลาด ณ ศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี เลขที่ ๔๘ หมู่ ๑๐ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ในวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ เวลา ๑๐.๐๐ น. (ผู้เข้าร่วมประมูลมาหลังเวลา ๑๐.๐๐ น.ถือว่าสละสิทธิในการเข้าร่วมประมูลในครั้งนี้)

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙



(นายนิติกรณ์ สารูเม)

ผู้อำนวยการศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒

ปฏิบัติราชการแทน อธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์