



ประกาศกรมส่งเสริมสหกรณ์
เรื่อง การขายทอดตลาด ครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้างที่ราชพัสดุ พร้อมรื้อถอน
อาคารหมู่เรือนไทย จำนวน ๑๑ รายการ โดยวิธีขายทอดตลาด

อาศัยอำนาจตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ส่วนที่ ๔ การจำหน่ายพัสดุ ข้อ ๒๑๕ (๑) กรมส่งเสริมสหกรณ์ โดยศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี มีความประสงค์จะดำเนินการขายทอดตลาด ครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้างที่ราชพัสดุ พร้อมรื้อถอน อาคารหมู่เรือนไทย จำนวน ๑๑ รายการ โดยวิธีขายทอดตลาด โดยมีราคากลางรวมทั้งสิ้น ๓๒๘,๘๑๔.๐๐ บาท (สามแสนสองหมื่นแปดพันแปดร้อยสิบสี่บาทถ้วน) ตามเงื่อนไขและรายละเอียด ดังนี้

๑. ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลราคา ขอรับรายการและเงื่อนไขในการประมูลได้ที่ หน่วยพัสดุ ศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี เลขที่ ๔๘ หมู่ที่ ๑๐ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี โทรศัพท์ ๐ ๒๕๒๐ ๓๖๕๐ ตั้งแต่วันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๗ ในวันและเวลาราชการ

๒. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิเข้าเสนอราคา

๒.๑ เป็นนิติบุคคล หรือบุคคลธรรมดา จะต้องเป็นผู้บรรลุนิติภาวะ

๒.๒ เอกสารหลักฐาน

๑) ในกรณีผู้เข้าประมูลเป็นนิติบุคคล

(๑) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชนตัวจริง สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุมและบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชนตัวจริง สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๒) ในกรณีผู้เข้าประมูลเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชนตัวจริงและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓) ในกรณีที่ผู้เข้าร่วมประมูลมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทน ให้แนบบัญชีมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดา ต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

๓. กรมส่งเสริมสหกรณ์ โดยศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี จะทำการประมูลขายทอดตลาดอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุ พร้อมรื้อถอน

๓.๑ อาคารหมู่เรือนไทย จำนวน ๑๑ รายการ

๔. กำหนด...

๔. กำหนดราคาประเมินราคาขั้นต่ำ ๓๒๘,๘๑๔.๐๐ บาท (สามแสนสองหมื่นแปดพันแปดร้อยสิบสี่บาทถ้วน) โดยผู้เสนอราคาถัดไปจะเพิ่มขึ้นครั้งละ ๑,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) ผู้เสนอราคาจะพ้นจากข้อผูกพันในราคาที่ดินเสนอสูงขึ้นไปอีกในขณะที่ขายทอดตลาด หากไม่มีผู้ใดเสนอราคาที่สูงกว่าอีกแล้ว คณะกรรมการจะทำการปิดการประมูลการขายทอดตลาด โดยวิธีนับ ๑ ถึง ๓ และเคาะไม้ ให้ถือว่าผู้เสนอราคาไว้มูลค่าสูงสุดสุดท้ายเป็นผู้ประมูลได้

๕. ผู้มีสิทธิเข้าเสนอราคา ในวันที่ศูนย์ฯ ขายทอดตลาด ลงลายมือชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้เข้ารับเอกสารในการขายทอดตลาด ครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้างที่ราชพัสดุ พร้อมรื้อถอน ในวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ เวลา ๐๘.๓๐ - ๐๙.๓๐ น. นอกจากข้อกำหนดนี้แล้วจะไม่มีสิทธิเข้าเสนอราคา

๖. ผู้เสนอราคาสูงสุดต้องจ่ายเงินทันที ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาที่เสนอและจะต้องชำระเงินที่ค้างชำระให้ครบถ้วนภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ขายทอดตลาดหากผู้เสนอราคาไม่ชำระเงินหรือชำระไม่ครบถ้วนตามกำหนดดังกล่าว ศูนย์ฯ จะถือว่าผู้เสนอราคาได้สละสิทธิ์ และศูนย์ฯ มีสิทธิ์ที่จะรับเงินมัดจำที่วางไว้และนำครุภัณฑ์ดังกล่าวออกมาขายทอดตลาดอีกครั้งหนึ่ง และถ้าได้เงินจำนวนสุทธิไม่คุ้มกับราคาและค่าขายทอดตลาดขึ้นเดิม ผู้เสนอราคาสูงสุดเดิมนั้นต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาด

๗. ผู้เสนอราคาได้จะต้องขนย้ายวัสดุได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้นภายใน ๔๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้ชำระเงินครบถ้วน หากล่วงเวลาดังกล่าว จะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๐๑ และศูนย์ฯ ถ้ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันจะเกิดขึ้นได้

๘. ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องนำเงินมาชำระ (โดยการโอนเงินผ่านระบบของธนาคาร) ให้แก่ศูนย์ฯ ถ้ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี ร้อยละ ๕๐ ของจำนวนที่เสนอราคา และศูนย์ฯ ถ้ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี จะออกใบเสร็จรับเงินไว้เป็นหลักฐาน

๙. ศูนย์ฯ สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้างที่ราชพัสดุ พร้อมรื้อถอน ให้แก่ผู้เสนอราคาซื้อสูงสุด หากราคาสูงสุคนั้นต่ำกว่าราคาขั้นต่ำที่ศูนย์ฯ กำหนดไว้ โดยผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายต่างๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๑๐. กำหนดครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้างที่ราชพัสดุ พร้อมรื้อถอน อาคารหมู่เรือนไทย จำนวน ๑๑ รายการ ที่จะขายทอดตลาดได้ที่ ศูนย์ฯ ถ้ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี เลขที่ ๔๘ หมู่ ๑๐ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ๑๒๑๒๐ โทร. ๐ ๒๕๒๐ ๓๖๕๐ ตั้งแต่วันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๗ ในวันและเวลาราชการ

๑๑. กำหนดขายทอดตลาด ณ ศูนย์ฯ ถ้ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี เลขที่ ๔๘ หมู่ที่ ๑๐ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ในวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ เวลา ๑๐.๐๐ น. (ผู้เข้าร่วมประมูลมาหลังเวลา ๑๐.๐๐ น. ถือว่าสละสิทธิ์ ในการเข้าร่วมประมูลในครั้งนี้)

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายพิชณ พินรอด)

ผู้อำนวยการสำนักพัฒนาและถ้ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์
ปฏิบัติราชการแทน อธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์

รายการขายทอดตลาดครุภัณฑ์ดินและสิ่งก่อสร้างที่ราชพัสดุ พร้อมเรือดอน อาคารหมู่เรือนไทยจำนวน ๑๑ รายการ

ศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี

ตามประกาศกรมส่งเสริมสหกรณ์ วันที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๗

ลำดับ	รหัสครุภัณฑ์	รายการ/รายละเอียด	ชื่อรุ่น	Serial No	จำนวน	หน่วยนับ	ราคาที่ได้มาต่อหน่วย	อายุการใช้งาน (ปี)	กำหนดราคาขั้นต่ำ
๑	๐๙๙-๐๐๒-๐๐๖ ๑๑(คส.๒)/๐๑๙/๒๖	อาคารหมู่เรือนไทย	อาคารหมู่เรือนไทย (หอบาง)	แบบโครงสร้างหลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๑,๑๕๐,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๑๓๙,๖๐๐.๐๐
๒	๐๙๙-๐๐๒-๐๐๖ ๑๑(คส.๒)/๐๐๒/๒๖	อาคารหมู่เรือนไทย	อาคารหมู่เรือนไทย (หอบอน ๑)	แบบโครงสร้างหลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๔๐๕,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๔๓,๑๘๐.๐๐
๓	๐๙๙-๐๐๒-๐๐๖ ๑๑(คส.๒)/๐๐๓/๒๖	อาคารหมู่เรือนไทย	อาคารหมู่เรือนไทย (หอบอน ๒)	แบบโครงสร้างหลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๔๐๕,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๔๓,๑๘๐.๐๐
๔	๐๙๙-๐๐๒-๐๐๖ ๑๑(คส.๒)/๐๐๔/๒๖	อาคารหมู่เรือนไทย	อาคารหมู่เรือนไทย (หอบอน ๓)	แบบโครงสร้างหลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๔๐๕,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๓๕,๐๘๐.๐๐
๕	๐๙๙-๐๐๒-๐๐๖ ๑๑(คส.๒)/๐๐๕/๒๖	อาคารหมู่เรือนไทย	อาคารหมู่เรือนไทย (หอบอน ๔)	แบบโครงสร้างหลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๔๐๕,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๒๙,๖๐๐.๐๐
๖	๐๙๙-๐๐๒-๐๐๖ ๑๑(คส.๒)/๐๐๖/๒๖	อาคารหมู่เรือนไทย	อาคารหมู่เรือนไทย (หอบอน ๑)	แบบโครงสร้างหลังคามุงกระเบื้อง	๓	หลัง	๑๓๕,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๑๕,๓๓๕.๐๐
๗	๐๙๙-๐๐๒-๐๐๖ ๑๑(คส.๒)/๐๐๗/๒๖	อาคารหมู่เรือนไทย	อาคารหมู่เรือนไทย (หอบอน ๒)	แบบโครงสร้างหลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๑๓๕,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๑๕,๓๓๕.๐๐
๘	๕๕๑๐-๐๓๓-๐๐๑ ๑๑(คส.๒)/๐๐๙/๒๖	อาคารหมู่เรือนไทย	อาคารหมู่เรือนไทย (ห้องน้ำ, ห้องนั่ง)	แบบโครงสร้างหลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๑๕๓,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๑๖,๘๐๐.๐๐
๙	๕๕๑๐ ๐๓๓-๐๐๑ ๑๑(คส.๒)/๐๐๒/๒๖	อาคารหมู่เรือนไทย	อาคารหมู่เรือนไทย (ห้องน้ำ, ทราย)	แบบโครงสร้างหลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๑๕๓,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๑๖,๘๐๐.๐๐
๑๐	๕๕๑๐-๐๐๒-๐๐๑ ๑๑(คส.๒)/๐๐๑/๒๖	อาคารหมู่เรือนไทย	(ชั้นประตูเตาไม้ ๑)	แบบโครงสร้างหลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๒๐,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๑,๘๑๒.๐๐
๑๑	๕๕๑๐-๐๐๒-๐๐๑ ๑๑(คส.๒)/๐๐๒/๒๖	อาคารหมู่เรือนไทย	(ชั้นประตูเตาไม้ ๒)	แบบโครงสร้างหลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๒๐,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๑,๖๕๒.๐๐
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น (สามแสนสองหมื่นแปดร้อยสิบบาทถ้วน)									๓๒๘,๘๕๕.๐๐

หมายเหตุ : อ้างอิงราคาตามบันทึกข้อความ กษ๑๑๕/พิเศษ ลงวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๖ เรื่องรายงานประเมินราคาอาคารหมู่เรือนไทย