



ประกาศกรมส่งเสริมสหกรณ์
เรื่อง การขายทอดตลาด ครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้างที่ราชพัสดุ พร้อมรื้อถอน
อาคารหมู่เรือนไทย จำนวน ๑๑ รายการ โดยวิธีขายทอดตลาด

อาศัยอำนาจตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ส่วนที่ ๔ การจำหน่ายพัสดุ ข้อ ๒๑๕ (๑) กรมส่งเสริมสหกรณ์ โดยศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี มีความประสงค์จะดำเนินการขายทอดตลาด ครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้างที่ราชพัสดุ พร้อมรื้อถอน อาคารหมู่เรือนไทย จำนวน ๑๑ รายการ โดยวิธีขายทอดตลาด โดยมีราคากลางรวมทั้งสิ้น ๓๒๘,๘๑๔.๐๐ บาท (สามแสนสองหมื่นแปดพันแปดร้อยสิบสี่บาทถ้วน) ตามเงื่อนไขและรายละเอียด ดังนี้

๑. ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลราคา ขอรับรายการและเงื่อนไขในการประมูลได้ที่หน่วยพัสดุ ศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี เลขที่ ๔๘ หมู่ที่ ๑๐ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกลองหลวง จังหวัดปทุมธานี โทรศัพท์ ๐ ๒๕๒๐ ๓๖๕๐ ตั้งแต่วันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ในวันและเวลาราชการ

๒. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิเข้าเสนอราคา

๒.๑ เป็นนิติบุคคล หรือบุคคลธรรมดา จะต้องเป็นผู้บรรลุนิติภาวะ

๒.๒ เอกสารหลักฐาน

๑) ในกรณีผู้เข้าประมูลเป็นนิติบุคคล

(๑) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชนตัวจริง สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุมและบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชนตัวจริง สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๒) ในกรณีผู้เข้าประมูลเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใจนิติบุคคล ให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชนตัวจริงและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓) ในกรณีที่ผู้เข้าร่วมประมูลมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทน ให้แนบบัญชีมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดา ต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

๓. กรมส่งเสริมสหกรณ์ โดยศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี จะทำการประมูลขายทอดตลาดอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุ พร้อมรื้อถอน

๓.๑ อาคารหมู่เรือนไทย จำนวน ๑๑ รายการ

๔. กำหนดราคาประเมินราคาขั้นต่ำ ๓๒๘,๘๑๔.๐๐ บาท (สามแสนสองหมื่นแปดพันแปดร้อยสิบสี่บาทถ้วน) โดยผู้เสนอราคาถัดไปจะเพิ่มขึ้นครั้งละ ๑,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) ผู้เสนอราคาจะพ้นจากข้อผูกพันในราคาที่ตนเสนอสูงขึ้นไปอีกในขณะที่ขายทอดตลาด หากไม่มีผู้ใดเสนอราคาที่สูงกว่าอีกแล้ว คณะกรรมการจะทำการปิดการประมูลการขายทอดตลาด โดยวิธีนับ ๑ ถึง ๓ และเคาะไม้ ให้ถือว่าผู้เสนอราคาไว้สูงสุดคนสุดท้ายเป็นผู้ประมูลได้

๕. ผู้มีสิทธิเข้าเสนอราคา ในวันที่ศูนย์ฯ ขายทอดตลาด ลงลายมือชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้เข้ารับเอกสารในการขายทอดตลาด ครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้างที่ราชพัสดุ พร้อมรื้อถอน ในวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๗ เวลา ๐๘.๓๐ - ๐๙.๓๐ น. นอกจากข้อกำหนดนี้แล้วจะไม่มีสิทธิเข้าเสนอราคา

๖. ผู้เสนอราคาสูงสุดต้องจ่ายเงินทันที ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาที่เสนอและจะต้องชำระเงินที่ค้างชำระให้ครบถ้วนภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ขายทอดตลาดหากผู้เสนอราคาไม่ชำระเงินหรือชำระไม่ครบถ้วนตามกำหนดดังกล่าวฯ ศูนย์ฯ จะถือว่าผู้เสนอราคาได้สละสิทธิ์ และศูนย์ฯ มีสิทธิ์ที่จะริบเงินมัดจำที่วางไว้และนำครุภัณฑ์ดังกล่าวออกมาขายทอดตลาดอีกครั้งหนึ่ง และถ้าได้เงินจำนวนสุทธิไม่คุ้มกับราคาและค่าขายทอดตลาดขั้นเดิม ผู้เสนอราคาสูงสุดเดิมนั้นต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาด

๗. ผู้เสนอราคาได้จะต้องขนย้ายวัสดุได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้นภายใน ๔๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้ชำระเงินครบถ้วน หากล่วงเวลาดังกล่าว จะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๐๑ และศูนย์ฯ ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันจะเกิดขึ้นได้

๘. ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องนำเงินมาชำระ (โดยการโอนเงินผ่านระบบของธนาคาร) ให้แก่ศูนย์ฯ ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี ร้อยละ ๕๐ ของจำนวนที่เสนอราคา และศูนย์ฯ ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี จะออกไปเสร็จรับเงินไว้เป็นหลักฐาน

๙. ศูนย์ฯ สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้างที่ราชพัสดุ พร้อมรื้อถอน ให้แก่ผู้เสนอราคาซื้อสูงสุด หากราคาสูงสุดนั้นต่ำกว่าราคาขั้นต่ำที่ศูนย์ฯ กำหนดไว้ โดยผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายต่างๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๑๐. กำหนดครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้างที่ราชพัสดุ พร้อมรื้อถอน อาคารหมู่เรือนไทย จำนวน ๑๑ รายการ ที่ขายทอดตลาดได้ที่ ศูนย์ฯ ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี เลขที่ ๔๘ หมู่ ๑๐ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ๑๒๑๒๐ โทร. ๐ ๒๕๒๐ ๓๖๕๐ ตั้งแต่วันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ในวันและเวลาราชการ

๑๑. กำหนดขายทอดตลาด ณ ศูนย์ฯ ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี เลขที่ ๔๘ หมู่ที่ ๑๐ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ในวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๗ เวลา ๑๐.๐๐ น. (ผู้เข้าร่วมประมูลมาหลังเวลา ๑๐.๐๐ น. ถือว่าสละสิทธิ์ ในการเข้าร่วมประมูลในครั้งนี้)

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายพิษณุ พันรอด)

ผู้อำนวยการสำนักพัฒนาและถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์
ปฏิบัติราชการแทน อธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์

รายงานขอยกยอดตลาดหลักทรัพย์ที่คืนและสิ่งก่อสร้างที่ราชพัสดุ พร้อมรื้อถอน อาคารหมู่เรือนไทยจำนวน ๑๑ รายการ

ศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีการสหกรณ์ วันที่ ๒ จังหวัดปทุมธานี
ตามประกาศกรมส่งเสริมสหกรณ์ วันที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๗

ลำดับ	รหัสครุภัณฑ์	รายการ/รายละเอียด	ชื่อ/รุ่น	Serial No	จำนวน	หน่วยนับ	ราคาที่ใหม่ค่า หน่วย	อายุการ ใช้งาน (ปี)	กำหนดราคาชิ้นค่า
๑	๑๑๙-๐๐๒-๐๐๐๖ ๑๑(คส.๒)/๐๐๑/๓๖	อาคารหมู่เรือนไทย	อาคารหมู่เรือนไทย (หอกกลาง)	แบบโครงสร้างไม้หลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๑,๐๘๐,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๑๑๙,๐๒๐.๐๐
๒	๑๑๙-๐๐๒-๐๐๐๖ ๑๑(คส.๒)/๐๐๒/๓๖	อาคารหมู่เรือนไทย	อาคารหมู่เรือนไทย (หอนอน ๑)	แบบโครงสร้างไม้หลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๔๐๕,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๔๓,๓๘๐.๐๐
๓	๑๑๙-๐๐๒-๐๐๐๖ ๑๑(คส.๒)/๐๐๓/๓๖	อาคารหมู่เรือนไทย	อาคารหมู่เรือนไทย (หอนอน ๒)	แบบโครงสร้างไม้หลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๔๐๕,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๔๓,๓๘๐.๐๐
๔	๑๑๙-๐๐๒-๐๐๐๖ ๑๑(คส.๒)/๐๐๔/๓๖	อาคารหมู่เรือนไทย	อาคารหมู่เรือนไทย (หอนอน ๓)	แบบโครงสร้างไม้หลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๔๐๕,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๓๔,๐๘๐.๐๐
๕	๑๑๙-๐๐๒-๐๐๐๖ ๑๑(คส.๒)/๐๐๕/๓๖	อาคารหมู่เรือนไทย	อาคารหมู่เรือนไทย (หอนอน ๔)	แบบโครงสร้างไม้หลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๔๐๕,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๒๙,๓๐๐.๐๐
๖	๑๑๙-๐๐๒-๐๐๐๖ ๑๑(คส.๒)/๐๐๖/๓๖	อาคารหมู่เรือนไทย	อาคารหมู่เรือนไทย (ห้องนั่ง ๑)	แบบโครงสร้างไม้หลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๑๓๕,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๑๕,๓๗๕.๐๐
๗	๑๑๙-๐๐๒-๐๐๐๖ ๑๑(คส.๒)/๐๐๗/๓๖	อาคารหมู่เรือนไทย	อาคารหมู่เรือนไทย (ห้องนั่ง ๒)	แบบโครงสร้างไม้หลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๑๓๕,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๑๕,๓๗๕.๐๐
๘	๕๕๑๐-๐๑๓-๐๐๐๔ ๑๑(คส.๒)/๐๐๑/๑๖	อาคารหมู่เรือนไทย	อาคารหมู่เรือนไทย (ห้องน้ำ หญิง)	แบบโครงสร้างไม้หลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๑๕๓,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๑๖,๘๐๐.๐๐
๙	๕๕๑๐-๐๑๓-๐๐๐๔ ๑๑(คส.๒)/๐๐๒/๑๖	อาคารหมู่เรือนไทย	อาคารหมู่เรือนไทย (ห้องน้ำ ชาย)	แบบโครงสร้างไม้หลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๑๕๓,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๑๖,๘๐๐.๐๐
๑๐	๕๕๑๐-๐๐๒-๐๐๐๓ ๑๑(คส.๒)/๐๐๑/๓๖	อาคารหมู่เรือนไทย	(คู่มือประจำคูหาไม้ ๑)	แบบโครงสร้างไม้หลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๖๐,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๓,๘๑๐.๐๐
๑๑	๕๕๑๐-๐๐๒-๐๐๐๓ ๑๑(คส.๒)/๐๐๒/๓๖	อาคารหมู่เรือนไทย	(คู่มือประจำคูหาไม้ ๒)	แบบโครงสร้างไม้หลังคามุงกระเบื้อง	๑	หลัง	๖๐,๐๐๐.๐๐	๓๐ ปี	๓,๘๑๐.๐๐
		รวมเป็นเงินทั้งสิ้น (สามแสนสองหมื่นแปดพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน)							

หมายเหตุ : อ้างอิงราคาตามบัญชีซื้อขาย กษ๑๑๐๔/พิเศษ ลงวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๖ เรื่องรายงานประเมินราคาอาคารหมู่เรือนไทย